



## **Casino de Juegos del Pacifico S.A.**

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025, 2024  
y 31 de diciembre de 2024

# **Casino de Juegos del Pacifico S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios**

**Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025, 2024  
y 31 de diciembre de 2024**

### **INDICE**

Estados Financieros Intermedios

Estados de Situación Financiera Intermedios

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo Intermedios

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social: Casino de Juegos del Pacifico S.A.		
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.599.760-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	PAC
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	<b>Activos</b>			
	<b>Activos, Corriente</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	576.231	549.710
11020	Otros Activos Financieros, Corriente	33	1.049.485	1.021.073
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	90.182	126.537
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	53.910	146.041
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	5.445.737	4.459.813
11060	Inventarios	12	82.869	60.451
11070	Activos por impuestos corrientes	13	318.256	204.570
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		7.616.670	6.568.195
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		7.616.670	6.568.195
Título	<b>Activos, No Corrientes</b>			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente	33	0	0
12020	Otros activos no financieros no corrientes	31	8.616.347	10.818.303
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	0	0
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	10.959.451	11.183.450
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	1.789.197	1.476.150
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	165.797	82.598
12000	Total Activos No Corrientes		21.530.792	23.560.501
10000	Total de Activos		29.147.462	30.128.696

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino de Juegos del Pacifico S.A	
Tipo de estado	Individual		Rut:	99.599.760-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	PAC
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	<b>Pasivos,</b>			
Título	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	0	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	2.409.797	2.586.845
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	3.218.740	1.945.651
21040	Otras provisiones corriente	19	271.094	176.763
21050	Pasivos por impuestos corrientes	13	314.868	295.024
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	37.023	75.461
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	31	39.046	621.467
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		6.290.568	5.701.211
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		6.290.568	5.701.211
Título	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes	18	10.626.052	10.882.734
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	837.127	840.958
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos		0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes	31	8.890.665	10.208.464
22000	Total de pasivos no corrientes		20.353.844	21.932.156
20000	Total pasivos		26.644.412	27.633.367
Título	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	3.006.870	3.006.870
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(449.993)	(457.714)
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		(53.827)	(53.827)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.503.050	2.495.329
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		2.503.050	2.495.329
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		29.147.462	30.128.696

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función Intermedios

Por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Casino de Juegos del Pacifico S.A.		
Tipo de estado	Individual			Rut: 99.599.760-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos			Código Sociedad Operadora: PAC		
				No Auditado		
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2025 30-09-2025 M\$	01-01-2024 30-09-2024 M\$	01-07-2025 30-09-2025 M\$	01-07-2024 30-09-2024 M\$
Título	<b>Ganancia (Pérdida)</b>					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	6.213.419	7.035.153	1.714.112	2.254.767
30020	Costo de Ventas	22	(5.652.402)	(5.734.228)	(1.785.694)	(1.856.960)
30030	Ganancia bruta		<b>561.017</b>	<b>1.300.925</b>	<b>(71.582)</b>	<b>397.807</b>
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función		0	0	0	0
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(443.337)	(492.107)	(103.041)	(170.370)
30090	Otros Gastos por función	32	0	0	0	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)	21	683.472	514	1.980	13.678
30110	Ingresos financieros		0	183.164	0	30.566
30120	Costos Financieros	21	(580.869)	(343.214)	(223.923)	(150.056)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	43.179	(10.866)	671	37.577
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	34	(262.275)	(22.952)	(54.085)	(44.507)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		<b>1.187</b>	<b>615.464</b>	(449.980)	<b>114.695</b>
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	6.534	(153.487)	121.973	(37.032)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<b>7.721</b>	<b>461.977</b>	<b>(328.007)</b>	<b>77.663</b>
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		<b>7.721</b>	<b>461.977</b>	<b>(328.007)</b>	<b>77.663</b>
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		<b>7.721</b>	<b>461.977</b>	<b>(328.007)</b>	<b>77.663</b>
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		<b>7.721</b>	<b>461.977</b>	<b>(328.007)</b>	<b>77.663</b>
Título	<b>Ganancias por Acción</b>					
Título	<b>Ganancia por acción básica</b>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		2,70	161,78	(114,87)	27,20
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		2,70	161,78	(114,87)	27,20
Título	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		2,70	161,78	(114,87)	27,20
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	2,70	161,78	(114,87)	27,20

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función Intermedios Por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Casino de Juegos del Pacifico S.A	
Tipo de estado	Individual	Rut:		99.599.760-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:		PAC	
				No Auditado	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2025	01-01-2024	01-07-2025	01-07-2024
		30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	7.721	461.977	(328.007)	77.663
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0	0	0
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0	0	0
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0	0	0
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0	0	0
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0	0	0
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0	0	0
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0	0	0
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0	0	0
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0	0	0
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0	0	0
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	7.721	461.977	(328.007)	77.663
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	7.721	461.977	(328.007)	77.663
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	7.721	461.977	(328.007)	77.663

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2025:

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO																		
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social: Casino de Juegos del Pacifico S.A. Rut: 99.599.760-6 Código Sociedad Operadora: PAC																
Tipo de estado	Individual																	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos																	
Estado de Cambios en el Patrimonio																		
		Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas al (1) (6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025		3.006.870									(53.827)	(53.827)	0	(457.714)		2.495.329		2.495.329
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables														0			0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		0
Saldo Inicial Reexpresado		3.006.870									(53.827)	(53.827)	0	(457.714)		2.495.329		2.495.329
Cambios en patrimonio																		
	Resultado Integral																	
		Ganancia (pérdida)												7.721	7.721		7.721	7.721
		Otro resultado integral																
		Resultado Integral																
	Emisión de patrimonio																	
	Dividendos														0		0	0
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	0
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen p																		
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.721	7.721	0	7.721	0	7.721
Saldo Final Ejercicio Actual 30/09/2025		3.006.870	0	0	0	0	0	0	0	0	(53.827)	(53.827)	7.721	(449.993)	0	2.503.050	0	2.503.050

(\*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024:

			Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas al 6)	(1 Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2024			3.006.870									(53.827)	(53.827)		(517.735)		2.435.308		2.435.308	
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables															0		0		0	
Incremento (disminución) por correcciones de errores																			0	
Saldo Inicial Reexpresado			3.006.870									(53.827)	(53.827)		(517.735)		2.435.308		2.435.308	
Cambios en patrimonio	Resultado Integral																			
		Ganancia (pérdida)													461.977	461.977		461.977		461.977
		Otro resultado integral																		
		Resultado integral																		
	Emisión de patrimonio																			
	Dividendos														0		0			
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																			
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																			
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																			
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera															0		0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen p																				
Total de cambios en patrimonio			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	461.977	461.977		461.977	0	461.977
Saldo Final Ejercicio Anterior 30/09/2024			3.006.870	0	0	0	0	0	0	0	0	(53.827)	(53.827)	461.977	(55.758)	0	2.897.285	0	2.897.285	

(\*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

## Estado de Flujos de efectivo - Método Directo Intermedio Por los periodos de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Casino de Juegos del Pacifico S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:		99.599.760-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:		PAC	
				No Auditado	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2025 30-09-2025 M\$	01-01-2024 30-09-2024 M\$	01-07-2025 30-09-2025 M\$	01-07-2024 30-09-2024 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.393.968	8.371.832	2.039.793	2.683.172
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0	0	0
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.661.353)	(1.476.045)	(476.966)	(278.404)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.443.462)	(1.479.825)	(437.313)	(513.604)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(4.333.505)	(2.090.772)	(1.507.795)	(680.048)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(44.352)	3.325.190	(382.281)	1.211.116
41220	Dividendos pagados	0	0	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0	0	0
41240	Intereses pagados	0	0	0	0
41250	Intereses recibidos	0	0	0	0
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	171.215	0	171.215	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	126.863	3.325.190	(211.066)	1.211.116
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(1.231.231)	(1.291.361)	(439.077)	(349.789)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(87.176)	(322.261)	65.577	(80.663)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0	0
42210	Compras de activos intangibles	(14.095)	0	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	472.430	11.150	407.746	3.273
42300	Dividendos recibidos	0	0	0	0
42310	Intereses pagados	0	0	0	0
42320	Intereses recibidos	0	163.386	0	23.856
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(860.072)	(1.439.086)	34.246	(403.323)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	1.190.760	0	215.860	0
43200	Reembolsos de préstamos	0	0	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(427.727)	(1.214.036)	(13.955)	(321.408)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	(20.340)	0	28.305
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0	0	0
43260	Intereses pagados	(3.303)	(286.696)	85.326	(141.611)
43270	Dividendos recibidos	0	0	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	759.730	(1.521.072)	287.231	(434.714)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los	26.521	365.032	110.411	373.079
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0	0	0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	26.521	365.032	110.411	373.079
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	549.710	379.660	0	0
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	576.231	744.692	110.411	373.079

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Índice

Nota 1 – Aspectos generales .....	12
Nota 2 – Políticas Contables .....	14
a) Bases de preparación y período.....	14
b) Transacciones en moneda extranjera.....	16
c) Propiedades, planta y equipo.....	17
d) Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	19
e) Costos por financiamiento.....	19
f) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	19
g) Inventarios.....	19
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	20
i) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	20
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente.....	21
k) Pasivos financieros no derivados .....	21
l) Otros pasivos financieros.....	21
m) Medición del valor razonable.....	21
n) Capital emitido .....	21
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos .....	22
p) Beneficios a los empleados.....	22
q) Provisiones.....	22
r) Reconocimiento de ingresos .....	22
s) Arrendamientos .....	23
t) Medio ambiente.....	23
u) Ganancias (pérdidas) por acción .....	24
v) Distribución de dividendos.....	24
Nota 3 – Gestión de riesgo .....	24
Nota 4 – Información financiera por segmentos .....	29
Nota 5 – Cambio de estimación contable.....	32
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....	32
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	33
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo .....	35
Nota 9 – Otros activos no financieros .....	36
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	37
Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas.....	38
Nota 12 – Inventarios .....	40
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	41
Nota 14 – Intangibles .....	42
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo .....	44
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	47
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	49
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	49
Nota 19 – Provisiones.....	50
Nota 20 – Patrimonio .....	55

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	56
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración.....	59
Nota 23 – Diferencias de cambio .....	60
Nota 24 – Ganancias por acción.....	60
Nota 25 – Medio Ambiente .....	60
Nota 26 – Contingencias y restricciones .....	61
Nota 27 – Garantías.....	62
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales.....	63
Nota 29 – Hechos Posteriores .....	64
Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros.....	64
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos.....	65
Nota 32 – Otros gastos por función.....	67
Nota 33 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.....	67
Nota 34 – Resultados por unidades de reajuste.....	67

# Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Juegos del Pacífico S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la supervisión y control de la Comisión para el Mercado Financiero “CMF” (ex Superintendencia de Valores y Seguros “SVS”), obteniendo el registro N° 210 del Registro de Valores, con fecha 09 de mayo de 2010. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de octubre de 2009, se procedió a cancelar la inscripción N° 1036 del Registro de Valores, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes. La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 17 de septiembre de 2005, otorgada en la Notaría Nancy de Fuente. Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial N° 38.154 con fecha 6 de mayo de 2005. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de San Antonio, fojas 92vta, número 100 del año 2005. Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas. El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de San Antonio y sus servicios anexos. La Sociedad es una sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley N° 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego. Casino del Pacífico S.A. es una sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de San Antonio, de acuerdo a la Resolución N° 342 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 26 de diciembre del año 2006. Durante el año 2009, se dio inicio a la construcción del proyecto denominado Casino de Juegos del Pacífico, de acuerdo a lo establecido y pactado. Su principal actividad fue la de desarrollar los aspectos cognitivos y habilidades propias para los funcionarios que prestarían servicios en el área de Juegos, por medio de la respectiva academia orientada a la formación y posterior contratación del personal. Junto a ello, la Gerencia se abocó a conformar la planta profesional, ejecutiva, técnica y de funcionarios que permitirían la correcta administración y operación del giro. El 27 de agosto del año 2009, comienzan las operaciones de la Sociedad, en el domicilio comercial de calle Avda. Barros Luco N°105, San Antonio. Con fecha 1° de abril de 2019, las sociedades Enjoy S.A. y Enjoy Gestión Ltda., adquirieron la totalidad de las acciones emitidas de la Sociedad, constituyéndose éstas últimas en las sociedades matrices. Con fecha 23 de febrero de 2022, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el permiso de operación. Con fecha 17 de noviembre de 2022, en sesión del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación para casinos de juego a la sociedad Casino del Pacífico S.A. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 24.003 más un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. El permiso de operación de Casino del Pacífico S.A. rige hasta el 27 de agosto del año 2039.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

### Directorio

Los directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Enrique Taladriz Eguiluz	7.617.421-0	Director
Rodrigo González Fredes (i)	13.679.995-9	Director
Cristian Edwards Moura (i)	9.384.777-6	Director
Andrea Wolleter Eyheramendy	12.660.238-3	Director
Jorge Cisternas Méndez	7.573.999-0	Director

(i) Pendientes de autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Con fecha 29 de abril de 2025, se eligió el nuevo directorio.

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Daniel Federico Lorca.

### Propiedad

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1   Enjoy Gestión Ltda.	2.826.997	2.826.997	99,00%
2   Enjoy S.A.	28.555	28.555	1,00%
<b>Total</b>	<b>2.855.552</b>	<b>2.855.552</b>	<b>100,00%</b>

# Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacífico S.A.

### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino del Pacífico S.A. comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros. Adicionalmente, para los estados de resultados integrales y de flujos de efectivo se ha incorporado información comparativa por los periodos de 6 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024. Los Estados Financieros de Casino del Pacífico S.A. al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con las normas e Instrucciones para la confección y presentación de los estados financieros para las sociedades operadoras de casinos de juego establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ” (particularmente el Capítulo 2, del Título V del Compendio de Normas de la SCJ) y en aquello no prescrito en estas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros, han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a valores razonables, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios. La sociedad presenta utilidades del año por M\$ 7.721 (M\$ 461.977 en 2024) y capital de trabajo positivo por M\$ 1.326.102 (M\$ 866.984 en 2024). La sociedad forma parte del grupo Enjoy S.A. y dada la integración financiera y comercial existente con la Sociedad Matriz y sus relacionadas, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los del grupo Enjoy S.A.

En la preparación de los Estados Financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7 se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros futuros.

Los Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacífico S.A. se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la continuidad de las operaciones, la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones, por lo tanto, éstos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. La Sociedad registra utilidades recurrentes en sus operaciones, 30 de septiembre de 2025 y requerirá del cumplimiento de los términos y condiciones del acuerdo de reorganización judicial de Enjoy S.A. para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### a) Bases de preparación y período, (continuación)

una incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

#### Acuerdo de Reorganización Judicial de Enjoy S.A. (ARJ)

En términos globales el acuerdo considera aplazar y/o reestructurar obligaciones financieras, vender activos de manera ordenada, una reestructuración societaria y el levantamiento de nuevos recursos para financiamiento.

Con fecha 30 de agosto 2024, Enjoy S.A. suscribió con las sociedades Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A., Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A. y Banco BTG Pactual (los “Emisores”) un acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo” (el “Acuerdo”). El Acuerdo tiene por propósito fijar los términos y condiciones de carácter vinculante para: (i) el Financiamiento de Capital de Trabajo, regulado en el Título XI del ARJ (el “Financiamiento de Capital de Trabajo”), (ii) el otorgamiento de un crédito (“Crédito Puente”) para el pago de las ofertas económicas de las licencias de operación de casinos, asociadas a los procesos de licitación ante la Superintendencia de Casinos de Juego por parte de los Casinos de Pucón, Coquimbo y Viña del Mar (las “Ofertas Económicas”); y (iii) la compensación de ciertas cuentas por cobrar y cuentas por pagar por parte de la Sociedad y sus filiales con sus entidades relacionadas, y su posterior traspaso a Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), según dicho término se define en el “ARJ”.

En el citado acuerdo, uno o más de los Emisores o una o más entidades designadas por ellos, comprometieron un financiamiento de capital de trabajo a NewCo 2 o a Sociedades Filiales NewCo 2 por hasta un total de \$39.000 millones. Estos fondos se desembolsarán en la medida que las necesidades de NewCo 2 y/o sus filiales lo requieran, incluyendo el pago o prepago de los montos que correspondan al Crédito Puente o los montos de la compensación de ciertas cuentas relacionadas, sólo en cuanto ello sea necesario por no contar estas sociedades con otras fuentes de financiamiento o ingresos ordinarios por su operación o extraordinarios por la venta de activos.

Enjoy propuso a sus acreedores los términos y condiciones para la reestructuración de su pasivo, con el objeto de tener continuidad operacional. A modo general, las transacciones para obtener recursos de parte de los adquirentes y dar cumplimiento a los términos establecidos en el ARJ se agrupan en dos etapas: Por una parte, la reorganización empresarial de Enjoy, la cual, dentro de otros, tiene por objeto aportar el control respecto de las subsidiarias objeto de la operación a los Adquirentes; y, la realización de los aportes que permitirán a los adquirentes tomar el control sobre las sociedades, en particular, respecto de siete casinos de Enjoy y sus respectivas instalaciones hoteleras. La primera etapa, consideró la constitución de una Sociedad denominada Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), la cual contempla dos series de acciones: Acciones “Serie A” a las cuales no les corresponden derecho económicos o políticos, salvo el derecho a designar un miembro (de cinco) del directorio de NewCo 2; y, (ii) Acciones “Serie B” a las cuales les corresponden el derecho preferente derecho a nombrar a los cuatro miembros restantes del directorio de NewCo 2, como asimismo un derecho a dividendo preferente, y todas las cuales fueron suscritas y pagadas con fecha 7 de abril de 2025 por Inversiones Asterix SpA en virtud de la Operación.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### a) Bases de preparación y período, (continuación)

Los accionistas de Serie B, ejercerán sus derechos políticos y económicos buscando lograr los objetivos establecidos en el ARJ: (i) pagar el Retorno Preferente Acciones Serie B y el Financiamiento de Capital de Trabajo, según dicho concepto se define más adelante; (ii) mantener la operación de los casinos que forman parte de los activos de propiedad de NewCo2, de acuerdo con las condiciones previstas para que las Boletas de Garantías y Pólizas de Seguro no sean siniestradas, mediante las inversiones que sean estrictamente necesarias y con las eficiencias que se consideren posibles de mejorar; (iii) en caso que alguna o algunas de las Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro sean siniestradas, pagar a la o las entidades que tengan el derecho a ello, el reembolso íntegro y total de los montos desembolsados producto de estos siniestros; (iv) obtener la terminación anticipada de licencias, de conformidad con la legislación aplicable; y (v) vender todo o parte de los activos de propiedad de NewCo 2, siempre que ello se considere necesario o conducente para lograr los objetivos indicados en los numerales anteriores.

Como se describe en nota 29 Hechos posteriores, en la sociedad Casinos de Chile SpA. (NewCo 2) se acordaron sendos aumentos de capital, mediante la emisión de las acciones serie A, las que fueron suscritas, pagadas y serán pagaderas en parte mediante el aporte de acciones respecto de las sociedades que era titular y operan los casinos y sus respectivos hoteles, a excepción del Casino de San Antonio y Los Angeles, cuentas por cobrar con entidades relacionadas, quedando pendiente de pago 754 acciones, las cuales deberán ser pagadas dentro de los plazos y sujeto a la condición ya señalada anteriormente.

Como se describe en la misma nota de Hechos posteriores, con fecha 7 de abril de 2025:

- a) Inversiones Asterix SpA. ("NewCo C" 100% propiedad de Inversiones AVLA Seguros S.A., sociedad matriz de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.) suscribió y pagó la totalidad de las acciones serie B.

Con lo anterior, Inversiones Asterix SpA. se hace dueño de la totalidad de las acciones serie B y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente de la totalidad de las acciones de Casinos de Chile SpA.

- b) Se celebró el contrato de cesión de crédito entre la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada como cedente y Casinos de Chile SpA como cesionario, el pago de la cesión es una fuente relevante del flujo de caja que permitirá a la Sociedad dar cumplimiento a sus obligaciones en los términos descritos en la citada nota.

### b) Transacciones en moneda extranjera

#### b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacifico S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por función en el rubro Diferencias de cambio.

### b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	30-09-2025	31-12-2024
Dólar estadounidense (USD)	962,39	996,46
Unidades de Fomento (CLF)	39.485,65	38.416,69

### c) Propiedades, planta y equipo

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23. Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan en el Estado de Resultados por función en el ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- Las obras en curso, se traspasan a propiedades, plantas y equipos una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las Propiedades, planta y equipos se calculan usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados por función en el rubro Otras ganancias (pérdidas). La Sociedad, deprecia los activos de Propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6 – 9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### d) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juegos del Pacifico S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. En el caso que tuviese activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. En este caso la sociedad no posee activos intangibles con vida útil indefinida ni plusvalía.

Se presenta el permiso adjudicado en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, es registrado a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos comprometidos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso.

Los permisos de operación de casinos de juego tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada, es de un plazo máximo de 15 años y/o en el periodo en que dura el permiso de operación, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados, y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

### e) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante ejercicio necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

### f) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

### g) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### g) Inventarios, (continuación)

existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

### h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente. En el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se incluyen los ingresos por ventas a cobrar, que son principalmente al contado. Es por ello, que la Sociedad administra estas exposiciones al riesgo de crédito, mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo.

**Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**Medidos al valor razonable con cambios en resultados.** Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Estos instrumentos se miden al inicio a valor razonable. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en el Estado de Resultados Integrales, en la línea “Otras ganancias (pérdidas)” los cambios de valor.

### i) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### j) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### k) Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada ejercicio en función de la tasa de interés de referencia.

### l) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo en el Estado de resultados por función, los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes, cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### m) Medición del valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La medición a valor razonable asume que la transacción para vender un activo o transferir un pasivo tiene lugar en el mercado principal, es decir, el mercado de mayor volumen y nivel de actividad para el activo o pasivo. En ausencia de un mercado principal, se asume que la transacción se lleva a cabo en el mercado más ventajoso al cual tenga acceso la entidad, es decir, el mercado que maximiza la cantidad que sería recibido para vender el activo o minimiza la cantidad que sería pagado para transferir el pasivo.

### n) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas. Adicionalmente, los costos directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio total.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de Juegos del Pacifico S.A. determina la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación Financiera, se clasifican como Activo o Pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

### p) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

### q) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación y,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

### r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

### Prestación de Servicios

Casino de Juegos del Pacifico S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino de Juegos del Pacifico S.A. mantiene los siguientes servicios complementarios a la explotación de los juegos del casino: servicios de restaurant, con capacidad para 112 personas aproximadamente, servicio de bar provisto a través del restaurant bar del casino, sala de estar y sala de espectáculos vinculada especialmente con el restaurant a través de un escenario en altura, estos servicios anexos son explotados directamente por Casino de Juegos del Pacifico S.A. Con fecha 4 de julio de 2019, mediante resolución exenta N° 450 de la Superintendencia de Casinos de Juego, autorizó la administración de los servicios anexos antes descritos a la Sociedad relacionada San Antonio Hotels II S.p.A. A contar del 6 de septiembre, Casino de Juegos del Pacifico S.A., dejó de registrar los ingresos y costos asociados a los servicios anexos.

### s) Arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b); y también determinó la tasa de interés en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019), de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de Derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial, van a incurrir en gastos de amortización y depreciación a través del ejercicio del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

### t) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### u) Ganancias (pérdidas) por acción

Según NIC 33, los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

### v) Distribución de dividendos

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros Casino de Juegos del Pacifico S.A. no presenta utilidades susceptibles de ser distribuidas como dividendos.

## Nota 3 – Gestión de riesgo

Casino de Juegos del Pacifico S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

### 1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes. Casino del Pacífico S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### 1. Riesgo de mercado: (continuación)

#### a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Enjoy S.A., establece estándares de cumplimiento para que el riesgo regulatorio sea mitigado de la mejor manera posible. Estos estándares de cumplimiento están diseñados de acuerdo a la normativa vigente y son revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna como parte de su plan anual de Auditoría.

#### b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, para mantener el liderazgo de la industria, existiendo un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

#### c) Riesgo de construcción de proyectos

Los proyectos de hoteles y casinos que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión.

### 2. Riesgo financiero

#### a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

##### a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino de Juegos del Pacifico S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados. Dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

### a.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Casino de Juegos del Pacifico S.A., mantiene deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas. La Sociedad, cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de los créditos.

### a.3) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajutable o Unidad de Fomento (UF)

La Sociedad podría verse afectada por este riesgo a través de obligaciones expresados en monedas distintas a la moneda funcional (peso chileno). Asimismo, a través de alzas de costos de insumos relacionados a la inflación en contratos ya establecidos que no se vean contrarrestados con aumentos de ingresos en línea con la inflación. Actualmente la Sociedad mantiene contratos con terceros indexados a UF y obligaciones, como es el pago de la oferta económica de la Licencia de Operación del Casino de Juegos del Pacifico S.A. (que inició el 27 de agosto de 2024) y sus respectivas boletas de garantía y pólizas de garantía que están expresadas en UF, lo que significa que quedan expuestas a las fluctuaciones de esta moneda de referencia, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos, por la variación que ésta experimente en su valor producto de un alza en la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía puede ajustar algunos de sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado.

### b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y, por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden en gran medida a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank, tanto en moneda nacional como extranjera, por las ventas realizadas con tarjeta de débito y crédito, el porcentaje restante corresponde principalmente a anticipos a colaboradores. Por lo tanto, no existe un riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

### c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes, el cual ha aumentado significativamente durante los últimos años. El escenario económico y la alta inflación de los años post-pandemia, han afectado significativamente el consumo de las personas y la estructura de costos de la Sociedad. Esto sumado a regulaciones onerosas, aumento de cargas salariales e incrementos en las contribuciones han afectado la capacidad de la sociedad y sus filiales de generar ingresos por sobre el aumento de costos, afectando los resultados y la liquidez de la compañía. La

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### c) Riesgos de liquidez, (continuación)

Sociedad presenta al 30 de septiembre de 2025 un capital de trabajo positivo por M\$ 1.326.102. Al 30 de septiembre de 2025, la administración estima que con las operaciones de casinos, hoteles y restaurantes funcionando normalmente, en el corto plazo se verá afectada la capacidad de cumplir sus obligaciones financieras, si es que se no logra obtener en el mismo plazo acceso a nuevo financiamiento ya que esta no contaría con la capacidad de generación de flujo de caja operacional necesario para cumplir con i) sus obligaciones financieras, operacionales y de pago de ofertas económicas de cada año y; ii) lograr implementar las mejoras operacionales en curso necesarias para la viabilidad de corto y largo plazo. Cabe destacar, que, ante la experiencia vivida en el pasado, tal como una emergencia sanitaria que se tradujera en cierre de las operaciones, intermitencia en su funcionamiento, limitación de aforos de público, restricciones de horarios y cierre de fronteras, la compañía experimentaría una pérdida de ingresos, y por lo tanto, se vería afectada aún más su liquidez y capacidad para cumplir sus compromisos financieros. También se podría afectar el mercado financiero donde está inserto la Sociedad, con lo cual, se podrían cerrar fuentes de financiamiento para ella, que también afectarían la liquidez para cumplir con sus obligaciones. Sin embargo, el actual nivel de generación de caja no es suficiente para calzar el pago total de las obligaciones de la compañía o algunas de las filiales, en caso de que no se obtengan los flujos comprometidos provenientes del Acuerdo de Reorganización Judicial (o de una posible venta de activos o de no obtener nuevos financiamientos).

Tal como se indica en Nota N°28, en el marco de la implementación del acuerdo de reorganización judicial, se logró concretar el aumento de capital en Casinos de Chile S.p.A con lo cual se obtiene parte del financiamiento necesario para hacer frente a parte de las obligaciones de la Compañía. Si bien dicho flujo comprende el desembolso en cuotas pagaderas hasta mediados del año 2026, permite hacer frente a una porción de las obligaciones de la empresa. Sin perjuicio de lo anterior, la compañía sigue necesitando la obtención de financiamiento como la reestructuración de ciertos acuerdos y obligaciones en sus Unidades de Negocios que le permitan obtener un adecuado flujo de caja operacional en sus Unidades de Negocios y a nivel consolidado.

30-09-2025		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
7.616.670	6.290.568	1,21

31-12-2024		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
6.568.195	5.701.211	1,15

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 30 de septiembre de 2025:

	Moneda	Tipo de moneda	30-09-2025						
			Corrientes		Total corriente M\$	No corrientes			Total no corriente M\$
			Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	2.305.431	0	2.305.431	10.626.052	0	0	10.626.052
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar Estadounidense	USD	104.366	0	104.366	0	0	0	104.366
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	3.218.740	0	3.218.740	0	0	837.127	4.055.867
Otras provisiones corriente	Pesos chilenos	CLP	271.094	0	271.094	0	0	0	271.094
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	314.868	0	314.868	0	0	0	314.868
Provisiones por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	0	37.023	37.023	0	0	0	37.023
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLF	5.505	0	5.505	0	0	0	5.505
Otros pasivos no financieros	Reajutable en UF	CLF	0	0	0	949.859	2.019.229	5.921.577	8.890.665
Otros pasivos no financieros	Dólar Estadounidense	USD	33.541	0	33.541	0	0	0	33.541
<b>Total pasivos</b>			<b>6.253.545</b>	<b>37.023</b>	<b>6.290.568</b>	<b>11.575.911</b>	<b>2.019.229</b>	<b>6.758.704</b>	<b>20.353.844</b>
									<b>26.644.412</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### 3. Sensibilización de variables

#### a) Ingresos de juego

El principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

	Real a Septiembre de 2025		
	5 % menos		5 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	5.902.748	6.213.419	6.524.090

	Real a Septiembre de 2025		
	2 % menos		2 % mas
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de Juegos	6.089.151	6.213.419	6.337.687

#### b) Costos Financieros

Casino de Juegos del Pacifico S.A. al 30 de septiembre de 2025, no tiene pasivos financieros.

#### c) Tipo de cambio

Los principales flujos y transacciones de Casino de Juegos del Pacifico S.A. se efectúan en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 4 – Información financiera por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de Juegos del Pacifico S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 30 de septiembre de 2025:

Estado de resultados	30-09-2025	
	Operación	Total
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.213.419	6.213.419
Costo de ventas	(5.652.402)	(5.652.402)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>561.017</b>	<b>561.017</b>
Gastos de administración	(443.337)	(443.337)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	683.472	683.472
Ingresos financieros	0	0
Costos financieros	(580.869)	(580.869)
Diferencias de cambio	43.179	43.179
Resultados por unidades de reajuste	(262.275)	(262.275)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>1.187</b>	<b>1.187</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	6.534	6.534
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>7.721</b>	<b>7.721</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>7.721</b>	<b>7.721</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 4 – Información financiera por segmentos (continuación)

Activos / Pasivos del segmento	30-09-2025	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del segmento</b>	<b>29.147.462</b>	<b>29.147.462</b>
Propiedades, planta y equipo	1.789.197	1.789.197
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10.959.451	10.959.451
Otros	16.398.814	16.398.814
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>26.644.412</b>	<b>26.644.412</b>
Otros pasivos financieros corriente	0	0
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Otros	26.644.412	26.644.412

Flujos de efectivo	30-09-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	126.863	126.863
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(860.072)	(860.072)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	759.730	759.730

### b) Información al 31 de diciembre de 2024:

Estado de resultados	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9.079.379	9.079.379
Costo de ventas	(7.839.551)	(7.839.551)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.239.828</b>	<b>1.239.828</b>
Gastos de administración	(630.457)	(630.457)
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	27.928	27.928
Ingresos financieros	187.656	187.656
Costos financieros	(518.283)	(518.283)
Diferencias de cambio	(92.683)	(92.683)
Resultados por unidades de reajuste	(154.571)	(154.571)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>59.418</b>	<b>59.418</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	603	603
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>60.021</b>	<b>60.021</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>60.021</b>	<b>60.021</b>

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del segmento</b>	<b>30.128.696</b>	<b>30.128.696</b>
Propiedades, planta y equipo	1.476.150	1.476.150
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.183.450	11.183.450
Otros	17.469.096	17.469.096
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>27.633.367</b>	<b>27.633.367</b>
Otros pasivos financieros corriente	0	0
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Otros	27.633.367	27.633.367

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 4 – Información financiera por segmentos (continuación)

Flujos de efectivo	31-12-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.735.369	3.735.369
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.442.667)	(1.442.667)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.122.652)	(2.122.652)

c) Información al 30 de septiembre de 2024:

Estado de resultados	30-09-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	7.035.153	7.035.153
Costo de ventas	(5.734.228)	(5.734.228)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.300.925</b>	<b>1.300.925</b>
Gastos de administración	(492.107)	(492.107)
Otros ingresos por función	0	0
Otros gastos por función	0	0
Otras ganancias (pérdidas)	514	514
Ingresos financieros	183.164	183.164
Costos financieros	(343.214)	(343.214)
Diferencias de cambio	(10.866)	(10.866)
Resultados por unidades de reajuste	(22.952)	(22.952)
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>615.464</b>	<b>615.464</b>
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(153.487)	(153.487)
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>461.977</b>	<b>461.977</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>461.977</b>	<b>461.977</b>

Activos / Pasivos del segmento	30-09-2024	
	Operación M\$	Total M\$
<b>Activos del segmento</b>	<b>30.510.562</b>	<b>30.510.562</b>
Propiedades, planta y equipo	1.244.448	1.244.448
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.375.534	11.375.534
Otros	17.890.580	17.890.580
<b>Pasivos del segmento</b>	<b>27.613.277</b>	<b>27.613.277</b>
Otros pasivos financieros corriente	0	0
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Otros	27.613.277	27.613.277

Flujos de efectivo	30-09-2024	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.325.190	3.325.190
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.439.086)	(1.439.086)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.521.072)	(1.521.072)

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

### Cambios Contables

Los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2025, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual ejercicio del año anterior.

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y enmiendas.

b) Las siguientes nuevas Enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

### a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

#### i) Deudores comerciales

La Sociedad utiliza la estimación para el cálculo de deterioro de deudores comerciales, basadas en la mejor información disponible sobre la calidad crediticia y el comportamiento con respecto a hechos pasados de los clientes.

#### ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

#### iii) Provisiones por litigios y otras contingencias

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

#### iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

# **Casino de Juegos del Pacifico S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)**

### **v) Propiedades, planta, equipo e intangibles**

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el ejercicio de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

### **vi) Arrendamientos**

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos ejercicios donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	288.256	339.303
Saldos en bancos	285.975	210.407
Depósitos a plazo	2.000	0
Fondos Mutuos	0	0
Otros	0	0
<b>Total</b>	<b>576.231</b>	<b>549.710</b>

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente al efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pesos chilenos	567.420	540.889
Dólares	8.811	8.821
Euros	0	0
Otras monedas	0	0
<b>Total</b>	<b>576.231</b>	<b>549.710</b>

Casino de juegos del Pacifico S.A. declara que mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 30.933 al 30 de septiembre de 2025 (M\$ 35.740 al 31 de diciembre de 2024), conforme a la normativa vigente en materia, la que se compone según el siguiente detalle:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Win mes anterior	742.402	857.752
Días	30	30
Promedio diario	24.747	28.592
Factor	1,25	1,25
<b>Total</b>	<b>30.933</b>	<b>35.740</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 9 – Otros activos no financieros

La composición de los otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

	30-09-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Seguros Anticipados	0	42.147
Otros Gastos Anticipados	3.719	268
Boletas de Garantía (i)	86.463	84.122
<b>Total</b>	<b>90.182</b>	<b>126.537</b>

(i) Incluye boleta de garantía para garantizar la postulación exigida por la Superintendencia de Casinos de Juego para el Casino de Juegos del Pacífico y póliza de seguro que cauciona la oferta económica, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	30-09-2025 Corriente			31-12-2024 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	68.893	(43.481)	25.412	123.825	(43.481)	80.344
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0	0	0
Deudores varios (ii)	28.498	0	28.498	65.697	0	65.697
<b>Total</b>	<b>97.391</b>	<b>(43.481)</b>	<b>53.910</b>	<b>189.522</b>	<b>(43.481)</b>	<b>146.041</b>

(i) Corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank (recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

(ii) Incluye principalmente préstamos a colaboradores y valores por rendir.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo al plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días M\$	Total 30/09/2025 M\$	de 0 a 30 días M\$	Total 31/12/2024 M\$
Deudores por ventas, no documentado	25.412	25.412	80.344	80.344
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0
Deudores Varios	28.498	28.498	65.697	65.697
<b>Total</b>	<b>53.910</b>	<b>53.910</b>	<b>146.041</b>	<b>146.041</b>

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	(43.481)	(43.481)
Deterioro del periodo	0	0
Castigo del periodo	0	0
<b>Saldo final</b>	<b>(43.481)</b>	<b>(43.481)</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

### a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista	3.769.166	4.395.481
76.951.696-4	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.572.092	32
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	12.737
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Chile	CLP	Accionista común	104.479	3.575
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	47.988
	<b>Total</b>				<b>5.445.737</b>	<b>4.459.813</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja (Enjoy Gestión Ltda.), en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no tienen cláusula de reajustabilidad y no devengan intereses (a excepción la de Enjoy Gestión Ltda.).

### b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
76.951.696-4	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Chile	CLP	Accionista común	327.262	125.045
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	13.535
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	Accionista	1.827.582	1.555.586
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	3.148
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Chile	CLP	Accionista común	106.097	3.237
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	208.447
96.907.730-2	Slots S.A.	Chile	CLP	Accionista común	35.683	35.683
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	970
96.970.380-7	Enjoy S.A.	Chile	CLP	Accionista	922.116	0
77.942.149-K	Casinos de Chile Spa	Chile	CLP	Accionista común	30.072	0
	<b>Total</b>				<b>3.248.812</b>	<b>1.945.651</b>

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

### c) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
96.970.380-7	Enjoy S.A. (i)	Chile	CLP	Accionista	837.127	840.958
	<b>Total</b>				<b>837.127</b>	<b>840.958</b>

(i) Corresponde a fondos enviados por Enjoy S.A., para el pago de proveedores y otras obligaciones, producto del acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo por Enjoy S.A. con fecha 25 de agosto de 2020.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones:

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	30-09-2025		30-09-2024	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	100.904	84.793	0	0
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	60.000	0	1.764	0
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	60.000	0	1.078	0
99.599.340-6	Casino Gran Los Angeles S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	102.860	(72.414)	0	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	46.833	39.355
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cobro de clientes	Chile	CLP	445.310	0	56.000	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Préstamos otorgados	Chile	CLP	100.000	0	1.281.103	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	294.746	0	1.212	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	0	0	15.125	15.125
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	0	0	163.386	163.386
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cesión de Cuentas por Cobrar	Chile	CLP	13.741	0	0	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	1.529.760	(1.285.513)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Préstamos recibidos	Chile	CLP	259.032	0	0	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Pago préstamos recibidos	Chile	CLP	0	0	20.340	0
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	0	0	26.012	(26.012)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	23.973	(23.973)	5.583	(5.583)
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista	Cesión de Cuentas por Pagar	Chile	CLP	36.937	0	0	0
96970380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Préstamos recibidos	Chile	CLP	922.116	0	0	0
96970380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Interes mercantil	Chile	CLP	0	0	30.506	(30.506)
96970380-7	Enjoy S.A.	Accionista	Diferencia tipo de cambio	Chile	CLP	3.831	(3.831)	2.006	(2.006)
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	0	0	38.355	0
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	1.071.231	0	0	0
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	117.684	0	696	0
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Cesión de Cuentas por Cobrar	Chile	CLP	618.513	0	0	0
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	533.428	(448.259)	56.039	(47.092)
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	340.823	0	103.000	0
76.951.696-5	San Antonio Hoteles II S.p.A.	Accionista Común	Préstamos recibidos	Chile	CLP	9.612	0	1.949	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista Común	Cesión de Cuentas por Pagar	Chile	CLP	3.148	0	0	0
Extranjera	Baluma S.A.	Accionista Común	Diferencia tipo de cambio	Uruguay	USD	0	0	44	(44)
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	122	(103)
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	0	0	142	0
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	13.535	0	0	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	0	0	13.559	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Cesión de Cuentas por Cobrar	Chile	CLP	12.737	0	0	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	193.111	(162.278)
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	0	0	193.111	0
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	2.667	0
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	2.667	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	445	0
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	445	0
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Venta de servicios y otros	Chile	CLP	6.153	5.171	22.208	18.662
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Cobro de clientes	Chile	CLP	54.141	0	22.538	0
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	1.867	0
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	1.537	0
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	301.091	(253.018)	0	0
76.596.732-5	Casino de La Bahía S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	509.538	0	0	0
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	3.515	0
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Cobro de préstamos otorgados	Chile	CLP	0	0	3.515	0
96.940.320-K	Inversiones del Norte S.A.	Accionista Común	Cesión de Cuentas por Pagar	Chile	CLP	970	0	0	0
77.942.149-K	Casinos de Chile Spa	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	30.072	0	0	0

NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

### e) Remuneraciones y otras prestaciones

El Directorio de Casino de Juegos del Pacifico S.A. no es remunerado, no así los ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones más abajo descritas.

Conceptos	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Remuneraciones	158.876	117.854

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 12 – Inventarios

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	40.378	16.313
Repuestos de mesas de juego	0	0
Repuestos de máquinas de azar	845	2.144
Alimentos y bebidas	0	0
Materiales de audio y video	0	0
Material publicitario	0	0
Insumos y suministros	43.982	44.330
Deterioro de inventarios	(2.336)	(2.336)
Otros componentes	0	0
<b>Total</b>	<b>82.869</b>	<b>60.451</b>
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el periodo	(19.138)	(14.414)

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pagos provisionales mensuales	112.014	191.754
IVA crédito fiscal	0	0
Crédito por gastos de capacitación	10.517	4.876
Otros impuestos por recuperar (i)	195.725	7.940
<b>Total</b>	<b>318.256</b>	<b>204.570</b>

(i) Corresponde principalmente a devolución de impuesto a la Renta de años anteriores aún no percibidos.

### b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
IVA débito fiscal	69.563	62.647
Impuestos al juego (20%)	103.690	116.050
Impuestos a las entradas	37.567	47.784
Pagos provisionales mensuales por pagar	5.237	16.390
Retenciones de trabajadores	22.146	48.039
Provisión impuestos a la renta	76.665	4.114
Otros	0	0
<b>Total</b>	<b>314.868</b>	<b>295.024</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 14 – Intangibles

### (a) Composición

El detalle al 30 de septiembre de 2025 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	723.140	(375.258)	347.882
Oferta Económica (i)	11.437.619	(826.050)	10.611.569
<b>Total</b>	<b>12.160.759</b>	<b>(1.201.308)</b>	<b>10.959.451</b>

(i) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos establecidos que se realizarán anualmente por concepto de Oferta económica por los permisos de operación durante su vigencia. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes

El detalle al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Software	283.203	(283.203)	0
Oferta Económica (i)	11.437.619	(254.169)	11.183.450
<b>Total</b>	<b>11.720.822</b>	<b>(537.372)</b>	<b>11.183.450</b>

### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2025 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Software, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	11.183.450	0	11.183.450
Adiciones	0	439.937	439.937
Gasto por amortización	(571.881)	(92.055)	(663.936)
<b>Total al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>10.611.569</b>	<b>347.882</b>	<b>10.959.451</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Software, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	0	775	775
Adiciones	11.437.619	0	11.437.619
Gasto por amortización	(254.169)	(775)	(254.944)
<b>Total al 31 de diciembre 2024</b>	<b>11.183.450</b>	<b>0</b>	<b>11.183.450</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 14 – Intangibles, (continuación)**

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existe evidencia de que los activos intangibles hayan sufrido pérdidas por deterioro de valor.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es de M\$ 663.936 y M\$ 64.419, respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

### a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	422.105	423.876
Instalaciones	97.833	94.865
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	955.912	700.361
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	27.364	31.096
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	6.755	7.910
Equipos y herramientas	243.667	180.172
Equipos computacionales	25.881	26.268
Muebles y útiles	9.646	11.526
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	34	76
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>	<b>1.789.197</b>	<b>1.476.150</b>

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los periodos informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	3.498.375	3.486.398
Instalaciones	118.325	106.401
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	2.675.665	2.493.191
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	37.317	37.318
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	15.229	15.229
Equipos y herramientas	842.425	742.474
Equipos computacionales	183.862	178.313
Muebles y útiles	314.243	314.243
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	33.570	33.570
<b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>	<b>7.719.011</b>	<b>7.407.137</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### a) Composición, (continuación)

El detalle de depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(3.076.269)	(3.062.523)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(20.493)	(11.536)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(1.719.753)	(1.792.830)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(9.953)	(6.222)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	(8.473)	(7.319)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(598.758)	(562.302)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(157.981)	(152.040)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(304.592)	(302.717)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	(33.541)	(33.498)
<b>Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(5.929.814)</b>	<b>(5.930.987)</b>

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de septiembre de 2025 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos M\$	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	0	423.876	94.865	700.361	31.096	0	7.910	180.172	26.268	11.526	76	1.476.150
Adiciones	0	11.976	11.925	425.738	0	0	0	99.951	5.550	0	0	555.140
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	(13.747)	(8.957)	(146.186)	(3.732)	0	(1.155)	(36.456)	(5.937)	(1.880)	(42)	(218.092)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	0	0	(24.001)	0	0	0	0	0	0	0	(24.001)
Otros aumentos ( disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total movimientos</b>	<b>0</b>	<b>(1.771)</b>	<b>2.968</b>	<b>255.551</b>	<b>(3.732)</b>	<b>0</b>	<b>(1.155)</b>	<b>63.495</b>	<b>(387)</b>	<b>(1.880)</b>	<b>(42)</b>	<b>313.047</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>0</b>	<b>422.105</b>	<b>97.833</b>	<b>955.912</b>	<b>27.364</b>	<b>0</b>	<b>6.755</b>	<b>243.667</b>	<b>25.881</b>	<b>9.646</b>	<b>34</b>	<b>1.789.197</b>

Al 30 de septiembre de 2025, no se registran resoluciones exentas emitidas por la SCJ en las cuales se autoriza alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juegos.

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones (i)	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos M\$	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	0	185.457	6.174	97.565	0	0	6.746	94.089	19.718	3.503	414	413.666
Adiciones	0	378.655	4.804	686.179	34.828	0	2.761	144.078	12.851	10.295	0	1.274.451
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	(47.336)	(9.013)	(111.179)	(3.732)	0	(1.597)	(31.758)	(6.301)	(2.272)	(338)	(213.526)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	(92.900)	92.900	27.796	0	0	0	(26.237)	0	0	0	1.559
Otros aumentos ( disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total movimientos</b>	<b>0</b>	<b>238.419</b>	<b>88.691</b>	<b>602.796</b>	<b>31.096</b>	<b>0</b>	<b>1.164</b>	<b>86.083</b>	<b>6.550</b>	<b>8.023</b>	<b>(338)</b>	<b>1.062.484</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>0</b>	<b>423.876</b>	<b>94.865</b>	<b>700.361</b>	<b>31.096</b>	<b>0</b>	<b>7.910</b>	<b>180.172</b>	<b>26.268</b>	<b>11.526</b>	<b>76</b>	<b>1.476.150</b>

(i) Adiciones de acuerdo a oficio N°1999 del 14 de noviembre de 2023, asociado a la ejecución de ciertas modificaciones no sustanciales, con el propósito de remodelar parte de la infraestructura y espacios a realizarse al interior del casino de juegos en el salón Bingo.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

#### a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino de Juegos del Pacifico S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal activo corresponde a provisiones. Los activos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro por deudores incobrables	11.740	11.740	0	0
Vacaciones al personal	28.717	28.797	0	0
Provisiones	110.698	28.949	0	0
Propiedad plantas y equipos	14.642	13.112	0	0
<b>Total</b>	<b>165.797</b>	<b>82.598</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juegos del Pacifico S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Impuestos corrientes	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Gasto por impuesto corriente	(76.665)	(134.131)
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(76.665)</b>	<b>(134.131)</b>

Impuestos diferidos	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	83.199	(19.356)
Beneficios por pérdidas fiscales	0	0
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>83.199</b>	<b>(19.356)</b>

<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>6.534</b>	<b>(153.487)</b>
---	--------------	------------------

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

Gasto por impuestos corrientes	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Impuesto corriente nacional	(76.665)	(134.131)
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>(76.665)</b>	<b>(134.131)</b>
Impuesto diferido	83.199	(19.356)
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>83.199</b>	<b>(19.356)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>6.534</b>	<b>(153.487)</b>

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(320)	(166.175)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1.509	12.688
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	5.345	0
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b>	<b>6.854</b>	<b>12.688</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>6.534</b>	<b>(153.487)</b>

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	30-09-2025 %	30-09-2024 %
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>(27,00%)</b>	<b>(27,00%)</b>
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	127,11%	2,06%
Otro incremento (disminución) en tasa impositiva legal	450,32%	0,00%
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>577,43%</b>	<b>2,06%</b>
<b>Total tasa impositiva efectiva</b>	<b>550,43%</b>	<b>(24,94%)</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2025 y 2024 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

### a) Composición

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes.

### b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes.

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

a) La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	828.013	764.437
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	0	1.413
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	10.346	425
Deudas por fichas de valores en circulación	18.721	19.582
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	0	0
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	167.472	173.070
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	947.774	922.116
Otros (iii)	407.399	705.802
<b>Total</b>	<b>2.379.725</b>	<b>2.586.845</b>

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

(ii) Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente y por 15 años, por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido. La contrapartida se registra en Activos intangibles distintos de la plusvalía.

(iii) Incluye M\$ 4.464 por impuesto adicional, M\$ 386.771 por convenios de pago con Tesorería General de la República y M\$ 16.164 Otros. Al 31 de diciembre de 2024, incluye M\$ 4.290 por impuesto adicional, M\$ 649.026 por convenios de pago con Tesorería General de la República y M\$ 52.486 Otros.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, (continuación)

b) La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes, es la siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Convenios de pagos con Proveedores	327.596	0
Convenios de pagos de impuestos con la Tesorería General de la República	245.512	380.678
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	10.052.944	10.502.056
<b>Total</b>	<b>10.626.052</b>	<b>10.882.734</b>

## Nota 19 – Provisiones

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, este rubro se compone por:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones corrientes	271.094	176.763
Provisiones por beneficios a los empleados (i)	37.023	75.461
<b>Total</b>	<b>308.117</b>	<b>252.224</b>

(i) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de Otras provisiones corrientes es el siguiente:

	Saldo al	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones 1	0	0
Otras provisiones 2	0	0
Provisiones incremento por juego	271.094	176.763
Provisiones programa de fidelización de clientes	0	0
<b>Total</b>	<b>271.094</b>	<b>176.763</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

A continuación, se presenta el detalle de los pozos progresivos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

### I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/niveles de pozo Bingo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Pozos progresivos MDA	156	134	76.109	63.376
Pozos progresivos Mesas de juego	3	3	184.988	103.390
Bingo	1	1	9.997	9.997
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>160</b>	<b>138</b>	<b>271.094</b>	<b>176.763</b>

### II. Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Quick Hit Platinum	0	8	0	6.657
24 Karat	0	0	0	190
24 Karat	0	0	0	246
24 Karat	0	0	0	247
24 Karat	0	0	0	45
Progresivo King Kong Cash	8	8	165	1.938
Doggie Cash	8	8	555	491
Progresivo - Money Talks	0	3	0	7.602
Progresivo Cash Fever 2	1	1	248	465
Progresivo Cash Fever 2	1	1	140	139
Progresivo Cash Fever 2	1	1	369	232
Progresivo Cash Fever 2	1	1	205	286
Progresivo Cash Fever 2	1	1	151	33
Progresivo - Volcano Island	1	1	4.553	3.884
Progresivo Cash Fever 2	1	1	512	220
Progresivo - Volcano Island	1	1	2.972	2.197
Progresivo - Grand, Major, Minor y	0	16	0	10.711
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	26	13
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	36	46
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	23	41
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	10	20
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	52	12
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	26	31
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	16	34
Progresivo Secuencia Jackpot Jewels	1	1	24	52
Progresivo - Wisdom Power Honor	0	10	0	2.154
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	113	102
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	48	135
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	106	148
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	119	82
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	238	138
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	217	92
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	111	57
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	185	123
Progresivo - Golden Festival	1	1	2.225	1.430
Progresivo - Golden Princess	1	1	93	404
Progresivo - Golden Princess	1	1	790	766
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	613	519
Progresivo Jackpot	1	1	1.016	537
Progresivo Jackpot	1	1	841	191
Progresivo - Gran, Mayor, Menor y	1	1	212	121
Progresivo - Golden Princess	1	1	1.164	642
Progresivo - Mega, Maxi, Mayor,	4	4	8.434	8.062

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo Nº		Incremento por juego M\$	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Progresivo Quick Strike	1	1	364	656
Progresivo Quick Strike	1	1	62	225
Progresivo Quick Strike	1	1	105	638
Progresivo Quick Strike	1	1	465	115
Progresivo Quick Strike	1	1	509	757
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	14	19
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	3	6
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	10	49
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	21	15
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	6	22
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	15	14
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	2	14
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	9	13
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	6	9
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	12	10
Progresivo - Cash Climb	8	8	2.509	855
Progresivo Facción "Falcon Jewels"	1	1	21	40
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	39	14
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	57	37
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	4	4	10.806	7.478
Progresivo Mayor, Menor	1	1	30	29
Progresivo Mayor y Menor	1	1	9	12
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	0	24
Progresivo Mayor, Maxi, Menor y	1	1	406	149
Progresivo Grand, Mayor	1	1	320	89
Progresivo Grand, Mayor	1	1	35	40
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	302	175
Progresivo Mayor, Menor	1	1	40	42
Progresivo Mayor, Menor	1	1	13	7
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	588	50
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	619	42
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	3.048	103
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	742	41
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	288	54
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	298	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	10	0
Progresivo - Mother Lode Level y Full	1	0	263	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	7	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	5	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	20	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	20	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	9	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	22	0

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo Nº		Incremento por juego MS	
	30-06-2025	31-12-2024	30-06-2025	31-12-2024
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	17	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	11	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	24	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	15	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	32	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	8	0
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	0	13	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	57	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	125	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	201	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	156	0
Progresivo - Major, Minor y Mini	1	0	73	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	98	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	52	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	189	0
Progresivo - Grand, Major y Minor	1	0	96	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	0	51	0
Progresivo Playboy Platinum	8	0	1.646	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	8	0	21.308	0
Progresivo - Grand, Major, Minor y	8	0	1.850	0
Progresivo - Pirate Ship	1	0	117	0
Progresivo - Pirate Ship	1	0	108	0
Doggie Cash Glittering - Progresivo	4	0	103	0
9 Progresivo, 10 Progresivo	1	0	333	0
Progresivo Cash Fever	1	0	116	0
Doggie Cash Glittering - Progresivo	1	0	295	0
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	0	277	0
<b>Total</b>	<b>156</b>	<b>134</b>	<b>76.109</b>	<b>63.376</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### III. Progresivos mesas de juego

Detalle pozos	Cantidad de mesas		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	30-09-2025	31-12-2024	30-09-2025	31-12-2024
Pozo principal Caribbean Poker	3	3	105.726	58.968
Pozo reserva Caribbean Poker	0	0	79.262	44.422
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>184.988</b>	<b>103.390</b>

### IV. Bingo

Detalle pozos	Incremento por juego	
	M\$	
	30-09-2025	31-12-2024
Pozo 1	8.997	8.997
Pozo 2	1.000	1.000
<b>Total</b>	<b>9.997</b>	<b>9.997</b>

### Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	30-09-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Otros	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# **Casino de Juegos del Pacifico S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## **Nota 20 – Patrimonio**

### **i) Capital**

El capital social pagado al 30 de septiembre de 2025 se encuentra dividido en 2.855.552 acciones nominativas y sin valor nominal, equivalente a M\$ 3.006.870.

Casino del Pacifico S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada operadora de Casinos de Juegos, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de San Antonio, de acuerdo a la Resolución N° 342 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 26 de diciembre del año 2006.

### **ii) Política de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

### **iii) Distribución de dividendos**

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha realizado distribución de dividendos.

### **iv) Gestión de capital**

Casino de Juegos del Pacifico S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los periodos informados.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

### a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingresos por juegos de azar	6.213.419	7.035.153	1.714.112	2.254.767
Otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>6.213.419</b>	<b>7.035.153</b>	<b>1.714.112</b>	<b>2.254.767</b>

### Ingresos por juegos de azar o “Win”

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	5.268.774	6.122.033	1.385.422	1.956.097
Ingresos Mesas de juego	944.645	913.120	328.690	298.670
Ingresos Bingo	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>6.213.419</b>	<b>7.035.153</b>	<b>1.714.112</b>	<b>2.254.767</b>

### I. Ingresos de Máquinas de azar

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Efectivo	0	24.167.316
Ticket in o Tarjeta in	45.079.153	33.876.280
Ingreso por ticket vencidos o expirados	1.555	12.179
Ingreso por torneos de máquinas	0	0
Ticket out o Tarjeta out	(37.230.187)	(48.704.798)
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	0
Pagos manuales por premios grandes	(891.389)	(1.354.244)
Pagos manuales por error	(281.857)	(113.452)
Variación Pozo acumulado	(407.433)	(598.062)
Premios pagados en torneos de máquinas	0	0
Otros premios no deducibles del Win	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar</b>	<b>6.269.841</b>	<b>7.285.219</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>(1.001.067)</b>	<b>(1.163.186)</b>
<b>Ingresos de Máquinas de azar</b>	<b>5.268.774</b>	<b>6.122.033</b>



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

### II. Ingresos de Mesas de Juego

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Inventarios o saldo final	20.850.481	16.338.656
Drop o Depósito	4.963.081	5.619.755
Devoluciones	107.380	92.513
Ingresos progresivos de mesas	107.378	73.412
Ingresos por torneos de mesas	10.045	30.900
Premios no deducibles del win	0	0
Inventario o Saldo Inicial	(20.849.158)	(16.305.893)
Rellenos	(4.065.080)	(4.762.730)
Premios pagados en torneos de mesas	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Mesas</b>	<b>1.124.127</b>	<b>1.086.612</b>
<b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>	<b>(179.482)</b>	<b>(173.493)</b>
<b>Ingresos de mesas de juego</b>	<b>944.645</b>	<b>913.120</b>

### III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 30-09-2025 M\$	Total recaudado 30-09-2024 M\$	Retorno del casino 30-09-2025 %	Retorno del casino 30-09-2024 %	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	0	0	30%	30%	0	0
(-) IVA DEBITO FISCAL	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de Bingo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Categoría de Juego	2025 % de retorno de los jugadores	2024 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,0%	93,7%
Ruleta	80,6%	81,0%
Cartas	74,4%	81,4%
Dados	0,0%	0,0%
Bingo	70,0%	70,0%

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024, no hay variaciones significativas en los porcentajes de retorno de los jugadores, solo en la categoría de dados que no tuvo movimiento.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

### b) Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	Periodo anterior 30-09-2025 M\$	Periodo anterior 30-09-2024 M\$
Ingresos Servicios anexos	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### c) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$
Otras ganancias (pérdidas)	683.472	514
<b>Total</b>	<b>683.472</b>	<b>514</b>

### d) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$
Intereses Boletas de garantía y pólizas de seguro	(7)	(52.103)
Intereses por valorizar a valor presente oferta económica	(204.169)	(23.983)
Otros intereses pagados (i)	(376.693)	(267.128)
<b>Total</b>	<b>(580.869)</b>	<b>(343.214)</b>

(i) Incluye intereses por aplicación de IFRS 16 “Arrendamientos” e intereses por convenios de pago con Tesorería General de la República.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de los costos de ventas al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	01-07-2025 al 30-09-2025 M\$	01-07-2024 al 30-09-2024 M\$
Costos de ventas (i)	(5.652.402)	(5.734.228)	(1.785.694)	(1.856.960)
Otros costos de ventas	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>(5.652.402)</b>	<b>(5.734.228)</b>	<b>(1.785.694)</b>	<b>(1.856.960)</b>

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 30 de septiembre de 2025 y 2024 corresponde a M\$ 1.221.894 y M\$ 1.380.661, respectivamente.

El detalle de los Gastos de administración al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	Saldo al 30-09-2025 M\$	Saldo al 30-09-2024 M\$	01-07-2025 al 30-09-2025 M\$	01-07-2024 al 30-09-2024 M\$
Gastos de personal	0	0	0	0
Gastos por inmuebles arrendados	0	0	0	0
Gastos por Servicios Básicos	0	0	0	0
Gastos de reparación y mantención	0	0	0	0
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(354.052)	(434.731)	(75.933)	(143.580)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	0	0	0	0
Depreciación	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	0
Otros (i)	(89.285)	(57.376)	(27.108)	(26.790)
<b>Total</b>	<b>(443.337)</b>	<b>(492.107)</b>	<b>(103.041)</b>	<b>(170.370)</b>

(i) Al 30 de septiembre de 2025, incluye M\$ 11.793 por impuestos y patentes, M\$ 468 por legales y notariales, M\$ 61.844 por asesorías de terceros, M\$ 6.761 Papelería - materiales de oficina, M\$ 4.396 derechos de autor y M\$ 4.023 por Otros. Al 30 de septiembre de 2024, incluye M\$ 7.531 por impuestos y patentes, M\$ 514 legales y notariales, M\$ 38.886 por asesorías de terceros, M\$ 5.325 Papelería – materiales de oficina, M\$ 4.540 derechos de autor y M\$ 580 por Otros.

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2025 y 2024, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Activos y Pasivos en moneda extranjera	43.179	(10.866)
<b>Total</b>	<b>43.179</b>	<b>(10.866)</b>

Diferencia de cambio generada principalmente por cuentas con proveedores extranjeros

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias del ejercicio. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	30-09-2025	30-09-2024
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	7.721	461.977
Promedio de acciones ordinarias del periodo	2.855.552	2.855.552
<b>Ganancia básica por acción (en pesos)</b>	<b>2,70</b>	<b>161,78</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25 – Medio Ambiente

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino de Juegos del Pacifico S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

# Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 26 – Contingencias y restricciones

### 26.1 Multas y sanciones

a) Mediante oficio Ordinario N°910, de fecha 14 de junio de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego, formula cargos a la sociedad operadora Casino de Juegos del Pacífico S.A. por cuanto habría incumplido instrucciones asociadas a autoexclusión, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 55° letra b) de la Ley N°19.995. Según Resolución Exenta N°749 de fecha 26 de septiembre 2023, que tiene por acompañados documentos al expediente, pone término a procedimiento administrativo sancionatorio e impone multa a beneficio fiscal de 25 UTM (veinticinco Unidades Tributarias Mensuales) en conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N°19.995, por haber incumplido lo dispuesto en el literal c), del numeral 5, de la Circular N°102 de 2019, además se sanciona con Multa a beneficio fiscal de 15 UTM (quince Unidades Tributarias Mensuales) en conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N°19.995, por haber incumplido lo dispuesto en el literal a), numeral 8 de la Circular N°102 de 2019, esto es, no mantener una base de datos actualizada del total de autoexcluidos a nivel nacional.

### 26.2 Litigios legales

#### Juan Pablo Carpio con Casino de Juegos del Pacífico S.A.

En la causa RIT C-2505-2020 del Segundo Juzgado de Letras de San Antonio, Óscar Álvarez Suárez, en representación de Juan Pablo Carpio González, demanda al Casino de Juegos del Pacífico S.A. por resolución de contrato e indemnización de perjuicios, solicitando \$225.629.432. Tras varias etapas procesales, incluyendo la oposición de dilatorias, contestación de la demanda, y trámites de réplica y dúplica, la causa fue recibida a prueba el 7 de abril de 2022. El 20 de junio de 2023, se acogió el incidente de abandono del procedimiento, resolución confirmada por la Corte de Apelaciones de Valparaíso el 26 de julio de 2023. Actualmente se espera la presentación de un recurso. Según la opinión de nuestros abogados, atendiendo al estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

#### Requerimiento ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) contra Enjoy y otros.

El 1° de octubre de 2024, la Fiscalía Nacional Económica (“FNE”) requirió ante el H. Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (“TDLC”) a Enjoy, Dreams S.A. e Inversiones Marina del Sol S.A. por supuestamente haber celebrado un acuerdo colusorio destinado a afectar los procesos de licitación para el otorgamiento o renovación de permisos de operación de casinos de juego en Chile, convocados por la Superintendencia de Casinos y Juegos durante los años 2020 y 2021 (el “Requerimiento”). La FNE también incluyó en el Requerimiento a cinco personas naturales que habrían participado del supuesto acuerdo, solo una de ellas estaba relacionada con Enjoy. La FNE solicitó respecto de Enjoy (i) la imposición de una multa de 41.498 UTA o el monto que el TDLC estime conforme a derecho, (ii) poner término anticipado a los permisos de operación que obtuvo, a través de sus sociedades filiales, en los procesos licitatorios 2020 y 2021, (iii) el pago de las costas del juicio y (iv) toda otra medida preventiva, correctiva o prohibitiva que el TDLC considere pertinente de conformidad al inciso primero del artículo 3° del DL 211. Enjoy contestó el Requerimiento el 29 de noviembre de 2024, contravirtiendo por

# Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 26 – Contingencias y restricciones, (continuación)

### 26.2 Litigios legales, (continuación)

completo la acusación de la FNE, así como las medidas y multas solicitadas, y solicitando el rechazo del Requerimiento, con costas.

El 18 de diciembre de 2024 el TDLC decretó como medida cautelar una “prohibición de celebrar actos y contratos respecto de las acciones, derechos o cualquier otra prerrogativa que Enjoy, por si o a través de entidades que formen parte de su grupo empresarial o que controle, tiene en las sociedades Casino Rinconada S.A., Casino Gran Los Ángeles S.A. y Casino de Juegos del Pacífico S.A.”. Posteriormente, el TDLC modificó su ámbito de aplicación, por lo que desde entonces se mantiene vigente como medida cautelar una “prohibición de celebrar actos y contratos respecto de las acciones, derechos o cualquier otra prerrogativa que tengan como resultado la pérdida de control de Enjoy S.A., por si o a través de entidades que formen parte de su grupo empresarial o que controle, de las sociedades Casino Rinconada S.A., Casino Gran Los Ángeles S.A. y Casino de Juegos del Pacífico S.A.”.

Actualmente, el proceso acaba de concluir su etapa de discusión y aún no se ha dado inicio al término probatorio. Atendido el estado del proceso, la Administración y los asesores legales no estamos en condiciones de estimar su resultado. De acuerdo con la experiencia de nuestros asesores legales, es probable que transcurran al menos dos años antes de que exista una sentencia definitiva firme que ponga término al proceso.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino de Juegos del Pacífico S.A. no presenta otras multas, sanciones, contingencias y restricciones que informar.

## Nota 27 – Garantías

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, Casino del Pacífico S.A. presenta las siguientes garantías:

Acreedor de la Garantía	Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a		Vencimiento
		Tipo	Valor Contable	30-09-2025	31-12-2024	
			MS	MS	MS	Fecha
Superintendencia de Casinos de Juego	Boleta de Garantía (i)	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y artículo 47 del D.S. N°1722, de 2015, del Ministerio de Hacienda de Casino de Juegos del Pacífico S.A. en la Comuna de Valparaíso.	0	86.463	84.122	30-01-2026
Superintendencia de Casinos de Juego	Póliza de seguro	Para garantizar la oferta económica de Sociedad Casino de Juegos del Pacífico S.A.	0	2.843.322	2.766.347	20-12-2025
Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Depósito a plazo reajutable	Depósito a plazo reajutable	1.049.485	0	0	30-01-2026

Las Pólizas de Seguro contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones de la sociedad. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros.

(i) Incluye Boleta de garantía tomada en efectivo. En la eventualidad de ser ejecutadas no afectará el flujo de caja de la compañía. El desembolso se encuentra activado en otros activos no financieros (Nota N°9).

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 7 de abril de 2025, en el marco de implementación del acuerdo de reorganización judicial llevado ante el 8° Juzgado Civil de Santiago, bajo el ROL C-1590-2024 (en adelante “ARJ”) de la Enjoy S.A.:

a) Se realizó una junta extraordinaria de accionistas de la subsidiaria de Enjoy S.A. denominada Casinos de Chile S.p.A y que corresponde a la sociedad denominada NewCo 2 bajo el ARJ en la cual, entre otras materias, se acordaron los siguientes aumentos de capital de dicha sociedad:

1. **Primer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$805.866.729, mediante la emisión de 754 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas por Enjoy Gestión Limitada, y que deberán ser pagadas por dicha sociedad dentro del plazo máximo de 5 años contado desde la fecha de la junta extraordinaria de accionista, mediante el aporte condicional a Casinos de Chile de la totalidad de las acciones de que Enjoy Gestión Limitada es titular en la sociedad Casino Rinconada S.A. El pago de la suscripción de las referidas acciones serie A de Casinos de Chile y por tanto el aporte a dicha sociedad de las acciones de Casino Rinconada S.A. quedó sujeto al cumplimiento de la condición consistente en que se alce la medida cautelar decretada respecto de las acciones de Casino Rinconada S.A., bajo la causa rol C-N°518-2024 llevada ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, o que se otorgue la autorización del referido Tribunal para materializar el aporte de las acciones de Casino Rinconada S.A. a Casinos de Chile.
2. **Segundo aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.879.095.298, mediante la emisión de 1.758 nuevas acciones de pago de la serie A de Casinos de Chile S.p.A, las que fueron suscritas y pagadas con esa fecha por Enjoy Gestión Limitada, mediante el aporte a Casinos de Chile S.p.A de la totalidad de la cuenta por cobrar con Dalmacia Gamming S.A., valorizado en \$1.879.095.298.
3. **Tercer aumento de capital:** Se acordó un aumento de capital por un monto total de \$1.000.476.000, mediante la emisión de 7.080.800 nuevas acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A. en cumplimiento de lo dispuesto en la denominada Etapa Dos de la Reestructuración Corporativa de NewCo 2 contenida en el ARJ, las que, fueron íntegramente suscritas y pagadas en esa fecha por Inversiones Asterix S.p.A.

Con lo anterior, a contar del 7 de abril de 2025, Inversiones Asterix S.p.A se hizo dueño de la totalidad de las acciones serie B de Casinos de Chile S.p.A y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente del total de las acciones de Casinos de Chile S.p.A.

b) Mediante escritura pública de fecha 7 de abril de 2025, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Felipe Rieutord Alvarado, bajo el Repertorio número 4.269-2025, se celebró un contrato de cesión de crédito en virtud del cual la Subsidiaria de Enjoy S.A., Enjoy Gestión Limitada cedió la totalidad de sus derechos y obligaciones emanados de un crédito contra Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A, ascendente al monto de \$8.500.000.000, según consta en la contabilidad de ambas sociedades. El precio de la cesión se pagó y pagará de la siguiente manera: \$666.736.285 en diversas fechas anteriores,

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales, (continuación)

\$3.888.877.286 con fecha 7 de abril de 2025, el saldo ascendente a \$3.944.386.429 en 9 cuotas mensuales entre el 30 de abril de 2025 y el 31 de diciembre de 2025. Lo anterior, en concordancia con el acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo”. En dicha cesión de créditos, las partes acordaron que el precio de la cesión bajo la misma deberá ser destinado al cumplimiento y pago de sus actuales o futuras obligaciones de Enjoy o sus filiales con la Tesorería General de la República y para con terceros.

Con fecha 07 de octubre de 2025, la Superintendencia de casinos de juego mediante oficio ordinario N°895/2025 notificó sobre la continuidad operacional del casino de juego de la sociedad operadora Casino de Juegos del Pacífico S.A. En consecuencia, la modificación introducida a la Circular N°136 tiene el efecto de suprimir la obligación de notificación requerida para las sociedades que se encuentren en una situación de desfase entre la fecha de término del permiso de operación vigente y la fecha de ejecución de las obras comprometidas en el permiso renovado. De esta manera, la sociedad operadora notificó dentro de plazo, conforme lo disponía la circular vigente, que el plazo de 15 años del permiso de operación que se renovó de Casino de Juegos del Pacífico S.A. sea computado desde el 28 de agosto de 2024, esto es, a contar del día siguiente del vencimiento del permiso de operación original, no obstante seguir vigente el plazo de ejecución de las obras comprometidas en el permiso renovado. Por lo tanto, su representada iniciará el nuevo ejercicio de 15 años de vigencia del permiso de operación renovado el 28 de agosto de 2024.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no tenemos conocimiento de otros hechos relevantes que pudiesen afectar la situación financiera de Casino del Pacífico S.A.

## Nota 29 – Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Casino del Pacífico S.A.

## Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por el Directorio de Casino de Juegos del Pacifico S.A. con fecha 27 de noviembre de 2025.



# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

El detalle al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

### a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, al 30 de septiembre de 2025, es el siguiente:

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	MS	MS	MS
<b>Saldos al 1 de enero de 2025</b>	44.633	10.773.670	10.818.303
Adiciones (i)	137.060	8.704.298	8.841.358
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	(8.954)	282.140	273.186
Bajas (i)	0	(10.714.936)	(10.714.936)
Amortización del período	(103.671)	(497.893)	(601.564)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>69.068</b>	<b>8.547.279</b>	<b>8.616.347</b>

(i) La línea de adiciones y bajas corresponden a la renegociación del contrato de arriendo del casino de juegos.

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Total
	MS	MS	MS
<b>Saldos al 1 de enero de 2024</b>	0	582.172	582.172
Adiciones (i)	150.114	10.826.342	10.976.456
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	0	232.446	232.446
Bajas	0	(61.506)	(61.506)
Amortización del período	(105.481)	(805.784)	(911.265)
<b>Saldos al 31 de diciembre 2024</b>	<b>44.633</b>	<b>10.773.670</b>	<b>10.818.303</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

### b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, al 30 de septiembre de 2025 es el siguiente:

	Corriente		Total Corriente	No corriente			Total no Corriente	Total
	0 a 90 días	90 a 120 días		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$		
Contratos Máquinas de Azar	33.541	0	33.541	0	0	0	0	33.541
Contratos de Arrendamiento de Inmuebles	0	0	0	949.859	2.019.229	5.921.577	8.890.665	8.890.665
<b>SalDOS al 30 de septiembre de 2025</b>	<b>33.541</b>	<b>0</b>	<b>33.541</b>	<b>949.859</b>	<b>2.019.229</b>	<b>5.921.577</b>	<b>8.890.665</b>	<b>8.924.206</b>

### Otros

	30-09-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Contratos Máquinas de Azar	33.541	0
Contratos de Arrendamiento de Inmuebles	0	615.962
Otros (Ingresos percibidos por adelantado)	5.505	5.505
<b>Total</b>	<b>39.046</b>	<b>621.467</b>

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Corriente		Total Corriente	No corriente			Total no Corriente	Total
	0 a 90 días	90 a 120 días		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$		
Contratos de Arrendamiento de Inmuebles	153.990	461.971	615.962	1.777.402	2.087.355	6.343.708	10.208.464	10.824.426
<b>SalDOS al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>153.990</b>	<b>461.971</b>	<b>615.962</b>	<b>1.777.402</b>	<b>2.087.355</b>	<b>6.343.708</b>	<b>10.208.464</b>	<b>10.824.426</b>

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Menos de un año	59.465	77.713
Más de un año hasta cinco años	0	0
Más de cinco años	0	0
<b>Total</b>	<b>59.465</b>	<b>77.713</b>

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el periodo de 9 meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, se presentan a continuación:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Arriendos máquinas y equipos	0	0
Otros arriendos	44.599	318.346
<b>Total</b>	<b>44.599</b>	<b>318.346</b>

# Casino de Juegos del Pacifico S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2025, 2024 y 31 de diciembre de 2024

## Nota 32 – Otros gastos por función

La Sociedad no presenta otros gastos por función al 30 de septiembre de 2025 y 2024.

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Indemnizaciones y costos asociado al personal	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Nota 33 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el detalle de los otros activos financieros corrientes es el siguiente:

	Corriente		No corriente	
	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$	30-09-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depósito a plazo (i)	1.049.485	1.021.073	0	0
<b>Total</b>	<b>1.049.485</b>	<b>1.021.073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

(i) Corresponde a depósito a plazo con vencimiento el 30 de enero de 2026, para garantizar la emisión de una Póliza de Garantía, exigida por la Superintendencia de Casinos de Juego para respaldar la oferta económica comprometida a pagar por la adjudicación de la licencia del casino de juegos.

## Nota 34 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del Resultado por unidades de reajuste al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	30-09-2025 M\$	30-09-2024 M\$
Cuenta por pagar en UF por oferta economica garantizada	(294.494)	(55.001)
Otros activos y pasivos reajustables en UF	32.219	32.049
<b>Total</b>	<b>(262.275)</b>	<b>(22.952)</b>